

Actualizat pe data de 03.02.2025

 Referinta web  
**#2316**

## 2 Garsoniere vecine in zona centrala Piata Romana

# 74.000 EUR



Va prezentam spre vanzare 2 garsoniere alaturate, etaj 6 din 7, situate in Str. Tunari nr. 6, aproape de P-ta Romana, categorie risc seismic 1. Asociatia de Locatari a demarat deja procedura de consolidare. Prima garsoniera are 38 mp, 1 grup sanitar, inst. electrice noi, inst. sanitare noi, renovata recent, aer conditionat, este utilata si mobilata. Cea de-a doua garsoniera are 24 mp, 1 grup sanitar, inst. electrice noi, inst. sanitare noi, renovata recent, este utilata mobilata. Din punct de vedere cadastral, cele doua garsoniere constituie un apartament. Suprafata totala a intregului apartament este de 62.05 mp. Ocazie excelenta pentru investitie.

Stare	finalizat
Locatie	Piata Romana
Numar camere	2
Dormitoare	2
Balcon	Nu
Baie	2
Suprafata utila	60 m <sup>2</sup>
Suprafata totala	62 m <sup>2</sup>
Etaj	6
Mobilat	Da