

Actualizat pe data de 10.12.2025

Referinta web
#3691**Spatiu birouri 350 mp**
Universitate Armeneasca,
0% comision 1 iulie 2026**3.850 EUR**

Va oferim spre inchiriere un spatiu in cladire de birouri, S+P+4E, recent renovata, la etaj 2 si/sau etajul 3, cu o suprafata de 350 mp pe fiecare dintre etaje. Suprafata minima inchiriabila 150 mp si maxima 1.000 mp. Zona linistita cu case. Dotari cladire: 2 lifturi, sistem de incalzire si aer conditionat, camera server, camera acces securizat, receptie, paza. Locatia este una ultra centrala, la numai 10 minute de mers de Piata Universitatii, in zona Armeneasca. Adiacent, se ofera spatiu in subsolul cladirii, pentru depozitare. Cladirea are o gradina pentru relaxare de 70 mp si o terasa pe acoperis, de aproximativ 30 mp. Costul cu mentenanta este de 3.5 EUR/mp. Cost total pe fiecare etaj - 1.200 EUR lunar. Inchiriere direct de la proprietar, comision 0%! Pretul chiriei este final, nu se adauga tva. Discutabil/posibil inchirierea inainte de 01.07.2026.

Locatie	Armeneasca
Suprafata utila	350 mp
Etaj	1
Mobilat	Nu