

Actualizat pe data de 10.12.2025

Referinta web
#4552

**Spatiu 250-1000 mp in
cladire birouri Str.
Semilunei nr. 4-6 pentru
inchiriere de seara si
noapte, orar 18:00-07:00**

1.250 EUR

Va oferim spre inchiriere spatiu cu suprafata de 250 mp, in cladire de birouri, S+P+4E, renovata, cu o suprafata totala de 1600 mp dispusa pe 4 etaje (etajele 1, 2, 3 si 4), pentru inchiriere de seara si noapte, DOAR orar 18:00-07:00. Pretul pe metru patrat incepe de la 5 EUR. Dotari cladire: 2 lifturi, sistem de incalzire si aer conditionat, camera server, camera acces securizat, subsol cu acces rampa, pentru depozitare. Locatia este una ultra centrala, la numai 10 minute de mers de Piata Universitatii, in zona Armeneasca. Cladirea are o gradina pentru relaxare de 70 mp si o terasa pe acoperis, de aproximativ 30 mp. Se poate inchiria minim 250 mp, maxim 1.000 mp. Costul cu mentenanta este de 1.75 EUR/MP si nu include utilitatile care vor fi facturate separat. Flexibilitate pentru inchiriere pe termen lung. Pret negociabil in functie de suprafata inchiriata. Inchiriere direct de la proprietar, comision 0%.

Locatie	Armeneasca
Suprafata utila	250 mp
Suprafata totala	1000 mp
Etaj	1,2,3,4
Mobilat	Nu